

Apstiprinu:
Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta
Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas
vadītāja I.Pūce

2021. gada 21.aprīlī

Par iespēju iegūt nekustamā īpašuma nomas tiesības	
NOMAS OBJEKTA ADRESE	Rīgā, Hipokrāta ielā 27
KADASTRA APZĪMĒJUMS	Rīgas 89. vidusskola, ēkā būves kadastra apzīmējums 0100 122 0282 025
IZNOMĀJAMO TELPU PLATĪBA	Rīgas 89. vidusskolas telpas ar iznomājamo telpu platība – 22,90 m ² .
PIESAISTĪTĀ ZEMESGABLA DOMĀJAMĀ DAĻA UN PLATĪBA PROPORCIONĀLI AIZŅEMTAJAI TELPU PLATĪBAI	zemesgabala (kadastra apzīmējums 0100 122 0206) 229/175682 domājamās daļas proporcionāli iznomātajai Telpu platībai, kas atbilst 55,89 m ² zemes platībai
IZMANTOŠANAS VEIDS	zobārstniecības pakalpojumu sniegšana
IZSOLES NOSACĪTĀ NOMAS MAKSA	Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “EIROEKSPERTS” 12.02.2021. noteikto iespējamo tirgus nomas maksas novērtējumu – Telpu nomas maksa ir 67,99 EUR mēnesī (neieskaitot PVN), zemes nomas maksa 0,61 EUR mēnesī (neieskaitot PVN), izsoles nosacītā kopējā nomas maksa – 68,60 EUR mēnesī (neieskaitot PVN).
IZSOLES SOLIS	0,10 EUR/m ²
IZNOMĀŠANAS TERMIŅŠ	6 (seši) gadi.
IZSOLES VEIDS, DATUMS, LAIKS, VIETA	Rakstiska <u>attālinātā formātā</u> izsole notiks 2021.gada 28.aprīlī, plkst.10.00.
TERMIŅŠ PIETEIKUMU IESNIEGŠANAI	Pieteikumi jāiesniedz, līdz 2021.gada 27.aprīlim plkst. 16:30, Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, 2.stāvā.
NOMAS TIESĪBU PIEŠĶIRŠANAS ĪPAŠIE NOSACĪJUMI	Nav
IZNOMĀTĀJS	Rīgas 89. vidusskola, Hipokrāta iela 27, Rīga, LV-1079
NOMAS LĪGUMA PROJEKTS	Ar izsoles nolikumu un līguma projektu var iepazīties Rīgas pilsētas pašvaldības tīmekļvietnē https://www.riga.lv , kā arī Rīgas 89. vidusskolā un tīmekļvietnē http://r89vsk.lv/pub/
OBJEKTA APSKATE (vieta, laiks)	Objektu var apskatīt darbdienās, kontaktpersona O.Kurakina, tālrunis 67536777.